



PROGRAM
REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

Mazowsze.
serce Polski

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Znak: ZP/19/2015

Otwock-Świerk, dnia 24.04.2015r.

Zamawiający

**Narodowe Centrum Badań Jądrowych
05-400 Otwock-Świerk
Ul. Andrzeja Soltana 7**

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na pełnienie nadzoru inwestorskiego w okresach: projektowania, realizacji oraz przez okres rękojmi zadania inwestycyjnego pn. „Zaprojektowanie i wykonanie robót wykończeniowych na pierwszym piętrze, pomieszczenia clean room-u oraz sali konferencyjnej w budynku Parku Naukowo-Technologicznego”.

W związku z pytaniami do SIWZ na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z 29.1.2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2013 r., poz. 907, ze zm.), wyjaśniam, co następuje:

Pytanie 1:

W zawiązku z zamieszczeniem przez Państwa ogłoszeniem zwracamy się z prośbą o doprecyzowanie zapisu w rozdziale XVIII. Zmiana umowy Na podstawie art. 144 ust. 1 ustawy Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w następujących przypadkach i na następujących warunkach:

1. Zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy:

- a) dopuszczonego prawem zlecenia robót dodatkowych lub zamiennych przez Zamawiającego dla wykonawcy robót, jeżeli terminy ich zlecenia, rodzaj lub zakres uniemożliwiają dotrzymanie pierwotnego terminu umownego realizacji usługi. Zmiana terminu skutkuje przedłużeniem o okres niezbędny do dokończenia usługi w zmienionym zakresie przedmiotu zamówienia.
- b) uzgodnień pomiędzy Stronami dotyczącymi skrócenia terminu ze względu na skrócenie realizacji robót budowlanych, lub redukcji zakresu usługi budowlanej. Zmiana skutkuje skróceniem terminu o uzgodniony okres.

2. Zmiana wynagrodzenia:

- a) w przypadku przedłużenia terminu realizacji umowy, z przyczyn określonych w pkt. 1. lit. a), Zamawiający zapłaci Wykonawcy za każdy kolejny rozpoczęty miesiąc średnią stawkę miesięczną przyjętą do rozliczenia umowy podstawowej / z oferty/.
- b) zmiana zakresu realizacji usługi będzie szacowana na podstawie zestawienia kosztów przedstawionego przez Wykonawcę, proporcjonalnie do kosztów wskazanych w formularzu ofertowym dotyczących danych czynności.
- c) w przypadku zmniejszenia zakresu usługi wykonawca ma prawo do zwrotu kosztów poniesionych w związku z przygotowaniem do realizacji niniejszego zakresu.

Powyższe zapisy nie dotyczą oddzielnie zawieranych umów uzupełniających oraz dodatkowych na wykonanie usługi.

W związku z powyższymi punktami 1 i 2 prosimy o udzielenie odpowiedzi dotyczącej wynagrodzenia Wykonawcy gdy z przyczyn niezależnych od niego zostanie wydłużony pierwotny termin realizacji zadania. Prosimy o doprecyzowanie tego zapisu, aby możliwe było uwzględnienie wszelkich elementów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia w ostatecznej cenie oferty

Wykonawcy. Uwzględnić również należy, codzienne wizyty na budowie Kierownika nadzoru inwestorskiego, w szczególności w świetle wymagań Zamawiającego skutkujących znacznym (kosztownym) zaangażowaniem nadzoru inwestorskiego (w tym Kierownika Nadzoru), czasie (w każdym kolejnym miesiącu).

Odpowiedź:

Zamawiający nie zmienia zapisów zawartych w pkt. XVIII SIWZ dotyczących zmiany umowy.

Powyższe wyjaśnienia stanowią integralną część SIWZ.

Zastępca Dyrektora
Narodowego Centrum Badań Jądrowych
ds. Administracyjno-Technicznych


mgr Marek Juszczyk

.....
(podpis Kierownika Zamawiającego
lub osoby upoważnionej)