



Otwock, 27.11.2020

IZP.270.102.2020 Dostawa skaningowego mikroskopu elektronowego (SEM) i dyfraktometru rentgenowskiego w formie leasingu

Zamawiający udziela odpowiedzi na pytania zgłoszone przez Wykonawców oraz na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1843) dokonuje modyfikacji SIWZ (zestaw nr 5; odpowiedzi na pytania 24 listopada 2020).

Nr pytania	Treść pytania Wykonawcy	Treść odpowiedzi Zamawiającego
1.	Zamawiający oczekuje leasingu finansowego zgodnie z przepisami o rachunkowości, a operacyjnego według przepisów podatkowych” uprzejmie informuję, na rynku usług finansowych nie istnieje hybryda o której pisze Zamawiający. Biorąc pod uwagę udzieloną odpowiedź, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu ofertę na leasing operacyjnego. Zgodnie z przepisami rachunkowymi amortyzacja dokonywana jest u Zamawiającego a nie u Finansującego w związku z czym zarówno leasing operacyjny jak i finansowy rachunkowo są leasingami finansowymi. Proszę o stosowną korektę zapisów SIWZ.	W zdaniu 3 Wykonawca potwierdza, że leasing operacyjny podatkowo jest rachunkowo leasingiem finansowym. Zamawiający nie widzi potrzeby korekty zapisu SIWZ, która definiuje oczekiwane warunki leasingu, a nie określa jego nazwy (co jest zgodne z KC). Jeżeli oferta spełni warunki postawione przez Zamawiającego może się nazywać ofertą na leasing operacyjny.
2.	W nawiązaniu do odpowiedzi nr 7 z dn. 20.11.2020 r. wnosimy o zmianę wartości wykupu sprzętu. Uprzejmie informuję, iż zgodnie z obowiązującymi przepisami podatkowymi minimalna wartość wykupu przy 24 miesięcznym okresie trwania leasingu wynosi min. 18 % .	Wartość wykupu może być dowolnie określona pomiędzy stronami. Warunek z art. 17c uopdop dotyczy sposobu określenia wysokości przychodu po stronie finansującego.
3.	Zamawiający wskazał, że czas trwania umowy powinien wynosić 24 miesiące, w tym samym czasie zamierza on uiścić 24 raty. Uprzejmie informuję, że w l. operacyjnym występuje o jedną ratę mniej niż faktycznie trwa umowa. W umowie	Zamawiający wyraża zgodę na poniższe zmiany, tj.: Czas trwania umowy: 24 miesiące.

	trwającej 24 miesiące Zamawiający uiszcza zatem 23 raty, z uwagi na fakt, że termin płatności pierwszej raty przypada miesiąc po odbiorze Sprzętu.	Liczba rat: 23.
4.	Dodatkową opłatą, ale nie ratą leasingową, jest czynsz inicjalny . Opłata za wykup (depozyt gwarancyjny) uiszczany jest razem z ostatnią ratą. Proszę o akceptację takiego sposobu kalkulacji oferty i korektę formularz ofertowego w taki sposób, by znalazła się w nim liczba 23 rat, czas trwania umowy 24 miesiące.	Zamawiający wyraża zgodę na zaproponowaną zmianę w treści jak poniżej. Dodatkową opłatą, ale nie ratą leasingową, jest czynsz inicjalny (opłata wstępna). Opłata za wykup (opłata końcowa) uiszczany jest nie wcześniej niż w terminie zapłaty ostatniej raty leasingowej.
5.	Zwracamy się z uprzejmą prośbą o przesunięcie terminu składania ofert do dnia 07.12.2020 r. Złożenie oferty w terminie do 30.11.2020 r. nie jest możliwe przy pojawiających się wątpliwościach i konieczności uzyskania na nie odpowiedzi.	Zamawiający wydłużył termin na składanie ofert do 07.12.2020.

Ponadto w nawiązaniu do zadanych wcześniej pytań dotyczących możliwości zastosowania wzorów umów leasingu lub OWL stosowanych przez Wykonawców, Zamawiający informuje, że dopuszcza ich zastosowanie na następujących zasadach:

- 1) Po wyłonieniu Wykonawcy strony podejmą negocjacje zmierzające do ustalenia, które postanowienia wzorów umów leasingu lub OWL stosowane przez Wykonawcę mogą obowiązywać i stanowić załącznik do wzoru umowy ustalonego przez Zamawiającego jako niesprzeczne z nim oraz pozostałą treścią SIWZ.
- 2) Zamawiający zastrzega, że w ramach negocjacji, o których mowa powyżej nie zaakceptuje żadnych postanowień:
 - a. stanowiących odstępstwo od treści SIWZ;
 - b. mogących skutkować (choćby pośrednio) wzrostem świadczeń finansowych Zamawiającego w stosunku do wartości zawartych w formularzu oferty Wykonawcy;
 - c. nakładających na Zamawiającego dodatkowe znaczące obowiązki, w szczególności o charakterze administracyjnym lub sprawozdawczym.

Niniejsze odpowiedzi stanowią integralną część SIWZ.

.....

(podpis Kierownika Zamawiającego
lub osoby przez niego upoważnionej)