

PRZEDMIAR

Nazwa Inwestycji : REMONT POLEGAJĄCY NA PRZEBUDOWIE BUDYNKU NR 38 - ZMIANA KONSTRUKCJI DACHU - ETAP I
Adres Inwestycji : ul. A. Sołtana 7; 05-400 Otwock
Inwestor : NARDODOWE CENTRUM BADAŃ JADROWYCH
Adres Inwestora : ul. A. Sołtana 7; 05-400 Otwock

Data opracowania : 27.03.2015

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 555917.54 zł

Słownie: pięćset pięćdziesiąt pięć tysięcy dziewięćset siedemnaście i 54/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
27.03.2015

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
drewno 2					
1		Dach			
1.1	45110000-1	Roboty rozbiórkowe			
1	KNR 4-04	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na betonie na zakład	m ²		
d.1.	0509-03				
1		678*3	m ²	2034.000	
				RAZEM	2034.000
2	KNR 13-23	Rozbiórka obróbek blacharskich	m ²		
d.1.	0106-05				
1		(47.58*2+13.56*2)*0.5	m ²	61.140	
				RAZEM	61.140
3	KNR 4-04	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości 8 cm	m ³		
d.1.	0301-02				
1		poz.1*0.08	m ³	162.720	
				RAZEM	162.720
4	KNR 4-04	Rozebranie ścianek ażurowych z cegły o grubości 1/2 cegły	m ²		
d.1.	0105-06				
1		[(5.54*4+8.0*4)*4+11.26*4+47.58*2]*0.5	m ²	178.420	
				RAZEM	178.420
5	KNR 4-04	Rozebranie ścianek z płyt z betonu komórkowego grubości do 15 cm na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
d.1.	0105-07				
1		poz.2	m ²	61.140	
				RAZEM	61.140
6	KNP 02	Izolacja cieplna płytami wiórkowo-cementowymi (suprema) na zaprawie na stropodachach-demontaż	m ²		
d.1.	0704-04.01				
1	analiza indywidualna	poz.1	m ²	2034.000	
				RAZEM	2034.000
7	KNR 13-23	Rozbiórka obróbek blacharskich - blacha na poziomie 9.50	m ²		
d.1.	0106-05				
1		(47.58*2+13.56*2)*0.5	m ²	61.140	
				RAZEM	61.140
8	KNR 4-04	Rozebranie ścianek pełnych z cegły o grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej wraz z rozbiórką kominów	m ²		
d.1.	0105-04				
1		(1.5+2.12+3.8+4.32+2.46+1.8+3.34+3.66+3.46+3.96+3.76+2.62+2.76+3.08+2.46+5.76+4+1.8+1.8+3.88+1.56)*0.6	m ²	38.340	
				RAZEM	38.340
9	KNR 4-02	Demontaż rurociągu żeliwnego wentylacyjnego na dachu o śr. 50-100 mm	m		
d.1.	0230-01				
1	analiza indywidualna	1.5*27	m	40.500	
				RAZEM	40.500
1.2	45200000-9	Konstrukcja dachu			
1.2.		Belka żelbetowa 24x20			
1					
10	KNR-W 2-02	Belki i podciąg żelbetowe o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 8 (belka 24x20)	m ³		
d.1.	0210-01				
2.1		Krotność = 2			
		2.61	m ³	2.610	
				RAZEM	2.610
11	KNR-W 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane	t		
d.1.	0259-02				
2.1		0.946	t	0.946	
				RAZEM	0.946
1.2.		Konstrukcja drewniana			
2					
12	KNR-W 2-02	Podwaliny o długości ponad 2 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm ² z tarcicy nasyconej (poz.1)	m ³ drew.		
d.1.	0407-01				
2.2		6.17	m ³ drew.	6.170	
				RAZEM	6.170
13	KNR-W 2-02	Jętka o długości ponad 2 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm ² z tarcicy nasyconej (poz. 2)	m ³ drew.		
d.1.	0407-02				
2.2					

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		3.054	m ³ drew.	3.054	
				RAZEM	3.054
14	KNR-W 2-02 d.1. 0407-03 2.2	Słupy o długości do 2 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej (0,1x0,1 L=580) [poz.3]	m ³ drew.		
		0.455	m ³ drew.	0.455	
				RAZEM	0.455
15	KNR-W 2-02 d.1. 0407-03 2.2	Słupy o długości do 2 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej (0,1x0,1 L=400) [poz.4]	m ³ drew.		
		0.352	m ³ drew.	0.352	
				RAZEM	0.352
16	KNR-W 2-02 d.1. 0406-01 2.2	Belka - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej (poz. 5, 11,12,13,14)	m ³ drew.		
		2.952+0.020+0.021+0.044+0.034+1.586	m ³ drew.	4.657	
				RAZEM	4.657
17	KNR-W 2-02 d.1. 0408-01 2.2	Miecze i zastrzały - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej (poz. 6,7,9)	m ³		
		0.508+0.975+0.361+0.982	m ³	2.826	
				RAZEM	2.826
18	KNR-W 2-02 d.1. 0408-06 2.2	Krokwie zwykłe długości ponad 4.5 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyconej (poz.8,10)	m ³		
		15.239+0.558+2.63	m ³	18.427	
				RAZEM	18.427
19	KNR-W 2-02 d.1. 0407-03 2.2	Słupy o długości do 2 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej (0,1x0,05m L=586mm) [poz.15]	m ³ drew.		
		0.006+0.653	m ³ drew.	0.659	
				RAZEM	0.659
20	KNR-W 2-02 d.1. 0409-06 2.2	Deska czołowa - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej (poz. 16,17,18)	m ³		
		0.014+0.013+0.383+1.45	m ³	1.860	
				RAZEM	1.860
21	KNR-W 2-02 d.1. 0128-01 2.2	Wieloprzewodowe kominy wolno stojące z cegieł o przekroju przewodu 1/2x1/2 cegły minus dla "komina pod wyłaz dachowy, komin istniejącej wentylacji kuchni" wysokość około 2,20m poz.8/0.6 A (obliczenia pomocnicze) 63.9*0.12*2.20 B (obliczenia pomocnicze) komin pod wyłaz dachowy, komin istniejącej kuchni (3.88+2.46)*0.12*1.23 C (obliczenia pomocnicze) poz.21B-poz.21C	m ³	63.900 ===== 63.900 16.870 ===== 16.870 0.936 ===== 0.936 15.934	
				RAZEM	15.934
22	KNR-W 2-02 d.1. 0128-01 2.2	kominy wolno stojący pod wyłaz dachowy z cegieł o przekroju przewodu 1/2x1/2 cegły konstrukcja pod wyłaz dachowy oraz pod istniejący komin wentylacji kuchni poz.21C	m ³		
			m ³	0.936	
				RAZEM	0.936
23	KNR 2-17 d.1. 0152-01 2.2	Montaż w miejscach bemontazu strychów wywietrzników nowych dachowych cylindryczne o śr.do 100 mm	szt.		
		27	szt.	27.000	
				RAZEM	27.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
24	NNRNKB	(z.VII) docieplenie ścian kominów styropianem o grubości 12 cm	m ²		
d.1.	202 2608-04				
2.2		<obudowa kominów wentylacyjnych> poz.21/0.12	m ²	132.783	
				RAZEM	132.783
25	KNR K-05	Montaż wyłazu dachowego z kołnierzem uniwersalnym	kpl.		
d.1.	0209-07				
2.2		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
1.3	45260000-7	pokrycie dachu			
26	KNNR 2	Izolacja z folii polietylenowej przymocowana do konstrukcji drewnianej	m ²		
d.1.	0604-02				
3		48.96*(7.62*2)	m ²	746.150	
				RAZEM	746.150
27	KNR-W 2-02	Ołączenie połaci dachowych łątami 38x50 mm o rozstawie 25 cm z tarcicy nasyczonej	m ²		
d.1.	0410-04				
3		poz.26	m ²	746.150	
				RAZEM	746.150
28	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów blachą trapezową grubości 0.50 mm; rozstaw rąbka prostopadłego do okapu 57 cm	m ²		
d.1.	0508-01				
3		poz.26	m ²	746.150	
				RAZEM	746.150
29	KNR-W 2-02	Montaż podbitki PCV, wentylowanej	m ²		
d.1.	1036-02				
3	analiza indywidualna	35.1	m ²	35.100	
				RAZEM	35.100
30	KNR-W 2-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m ²		
d.1.	0514-02				
3		(0.302*48.96*2)+(0.30*7.26)+(7.42*2)	m ²	46.590	
				RAZEM	46.590
31	KNR-W 2-02	Rynny dachowe z PCV łączone na uszczelki - półokrągłe o śr. 150 mm	m		
d.1.	0524-02				
3		48.69*2	m	97.380	
				RAZEM	97.380
32	KNR-W 2-02	Rury spustowe z PCV okrągłe o śr. 110 mm	m		
d.1.	0531-04				
3		9.8*6	m	58.800	
				RAZEM	58.800
33	Wycena	montaż czterech nowych podejść do instalacji kanalizacyjnej dla rur spustowych o średnicy fi 110 (zakres robót demontaż koniecznej do wykonania robót infrastruktury drogowej, wykop pod przewody instalacyjne, inwentaryzacja geodezyjna, zakopanie i roboty odtworzeniowe)	kpl.		
d.1.	własna				
3	analiza indywidualna	6	kpl.	6.000	
				RAZEM	6.000
34	KNR-W 2-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m ²		
d.1.	0514-01				
3		<pas podrynnowy i nadrynnowy> 0.18*48.96*2	m ²	17.626	
		<kalenica> (48.96+2.15)*0.30	m ²	15.333	
		<okap na elewacjach> 7.36*4	m ²	29.440	
		<obróbki wokół kominów c.o.> (2.76*2+6.66)*0.3	m ²	3.654	
		<obróbki wokół kominów> 6.56*16*0.30	m ²	31.488	
				RAZEM	97.541
1.4	45315100-9	Ins. odgromowa			
35	KNR 4-03	Wymiana złączy kontrolnych instalacji odgromowych z połączeniem pręt-pręt	szt.		
d.1.	0711-05				
4		70	szt.	70.000	
				RAZEM	70.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
36	KNR 4-03 d.1. 0711-06 4	Wymiana złączy kontrolnych instalacji odgromowych z połączeniem pręt-płaskownik 10	szt. szt.	 10.000	
				RAZEM	10.000
37	KNR 13-14 d.1. 0301-01 4	Instalacja odgromowa wykonana drutem stalowym o średnicy do 10 mm na dachu i ścianach budynku 125.84+16.67*3+6.56*18+10*8	m m	 373.930	
				RAZEM	373.930
38	KNR 4-03 d.1. 0702-05 4	Wymiana wsporników instalacji odgromowej na dachu płaskim krytym blachą 294	szt. szt.	 294.000	
				RAZEM	294.000
39	KNR 4-03 d.1. 0701-04 4 z.o.3.1. 9901-5	Wymiana wsporników instalacji uziemiającej i odgromowej na ścianie z cegły lub gazobetonu - budowle o wys.do 12 m 10*8	szt. szt.	 80.000	
				RAZEM	80.000
40	KNR 4-03 d.1. 1205-03 4 z.o.3.1. 9901-5	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej - budowle o wys.do 12 m 1	pomiar .	 1.000	
				RAZEM	1.000
41	KNR 4-03 d.1. 1205-04 4 z.o.3.1. 9901-5	Następny pomiar instalacji odgromowej - budowle o wys.do 12 m 1	pomiar .	 1.000	
				RAZEM	1.000
1.5		Izolacja stropu			
42	KNR 4-01 d.1. 0203-09 5	Uzupełnienie zbrojonych konstrukcji dachu z betonu monolitycznego 678/2*0.02	m ³ m ³	 6.780	
				RAZEM	6.780
43	KNR 0-32 d.1. 0628-03 5 analiza indywidualna	Izolacja powierzchni poziomych membranami układanymi na stropach, tarasach itp. mocowanymi na gwoździe poz.44	m ² m ²	 666.350	
				RAZEM	666.350
44	KNR-W 2-02 d.1. 0612-03 5	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa 666.35	m ² m ²	 666.350	
				RAZEM	666.350
1.6 4520000-9		Ściana			
45	KNR 9-01 d.1. 0102-01 6 analiza indywidualna	Ściany z bloków ocieplana płytami styropianowymi grubości 12 cm z wyprawą cienkowarstwową. 47.88*0.5*2	m ² m ²	 47.880	
				RAZEM	47.880
46	KNR 9-01 d.1. 0102-02 6 analiza indywidualna	Ściany z bloków ocieplana płytami styropianowymi grubości 12 cm z wyprawą cienkowarstwową. (ściana szczytowa) 14.28*2	m ² m ²	 28.560	
				RAZEM	28.560
47	KNR-W 2-02 d.1. 1603-02 6	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m 483	m ² m ²	 483.000	
				RAZEM	483.000
48	KNR 2-02 d.1. r.16 6 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:29,45,46)			
2		Wywóz gruzu i inne roboty			
49	KNR 4-04 d.2 1102-01	Załadowanie gruzu koparko-ładowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 3 samochody skrzyniowe	m ³		

Remont termomodernizacyjny budynku nr 38 NCBJ w Otwocku

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		636*0.01+50.8*0.08+178.4*0.12+61.14*0.15+636*0.1+38.34*0.12	m ³	109.204	
				RAZEM	109.204
50	KNR 19-01 d.2 0118-13	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odl. do 1 km poz.49	m ³		
			m ³	109.204	
				RAZEM	109.204
51	KNR 19-01 d.2 0118-14	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - dodatek za każde dalsze 0,5 km ponad 1 km Krotność = 20 poz.49	m ³		
			m ³	109.204	
				RAZEM	109.204
52	d.2 analiza indywidualna	Zabezpieczenie daszka nad wejściem do budynku wraz z zabezpieczeniem wejścia do biura przepustek 1	kpl.		
			kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
53	d.2	utyliczacja papy i odpadów 2034*0.03	m ³		
			m ³	61.020	
				RAZEM	61.020